

Добрый день!

Коммерческое предложение

действительно на 14.04.2025

Планировка

3 комн. кв. 90.38 м² №64

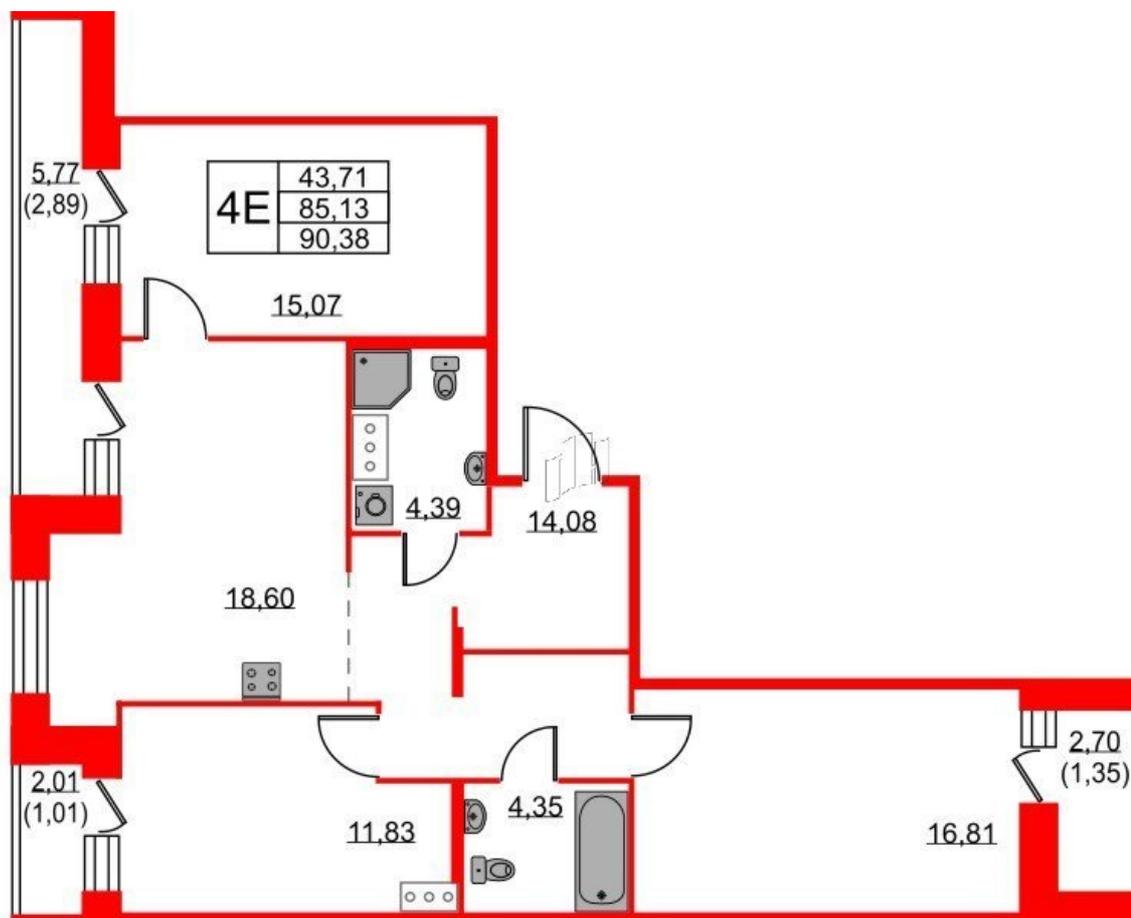
25 035 260 ₽ при оплате 100%

28 790 549 ₽ базовая стоимость

ЖК «ID Светлановский», Корпус 2

Срок сдачи: Сдан

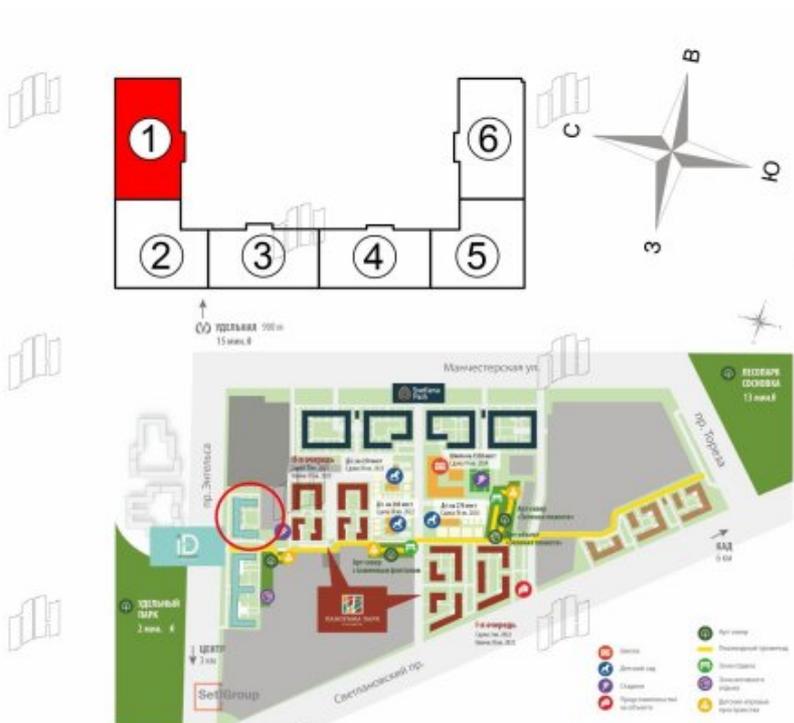
Выдача ключей: 30.06.2026



Этаж: 12/12
Высота потолка: 2.74м.
Тип балкона: Лоджия (3)
Договор: КП
Отделка: Без отделки

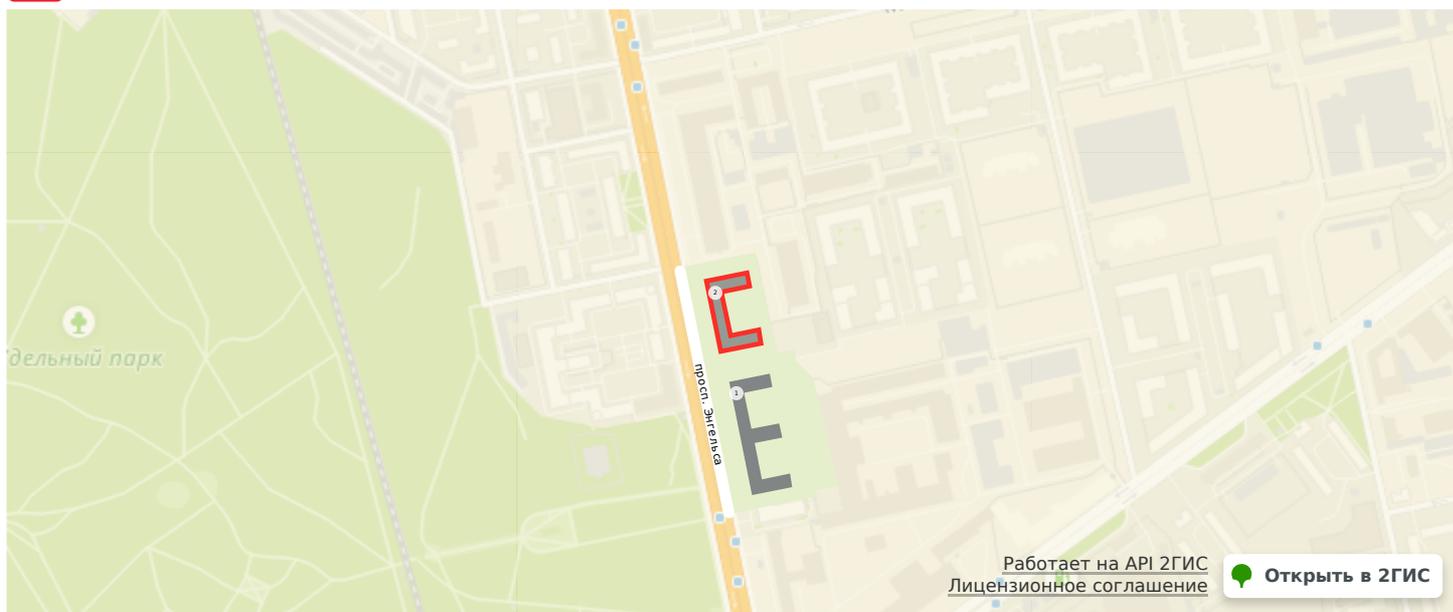
Оплата: 100%, Ипотека, Рассрочка
Паркинг: Нет
Тип дома: Кирпично-Монолитный
Тип санузла: Разд. (2)

На этаже



На карте

 Метро: Удельная, 10 мин. пешком



Работает на API 2ГИС
Лицензионное соглашение  [Открыть в 2ГИС](#)

Меблировка

Меблировка

Доставка и подъём, сборка и установка мебели и техники, клининг

- **Квартира с уютом. От мебели до чашки**

Эксклюзивный сервис комплектации квартир мебелью и техникой для клиентов с ценами от 224 тысяч рублей

- **Выгодно и надежно**

Специальная цена для клиентов «петербургской недвижимости». Мебель от надежных поставщиков

- **Индивидуально**

Мебель изготавливается по предварительным замерам. Любая позиция комплекта, цвет, фактура или фурнитура могут быть изменены по вашим предпочтениям

- **Все включено**

В полную комплектацию квартиры входит: корпусная и мягкая мебель, бытовая техника, текстиль, аксессуары для кухни и ванной, посуда

- **Быстро и удобно**

Заезжай и живи или сдавай в аренду — доставка, сборка, установка и подключение техники включены в стоимость



ЖК «ID Светлановский»



Выборгский район



Метро: Удельная (10 мин. пешком)



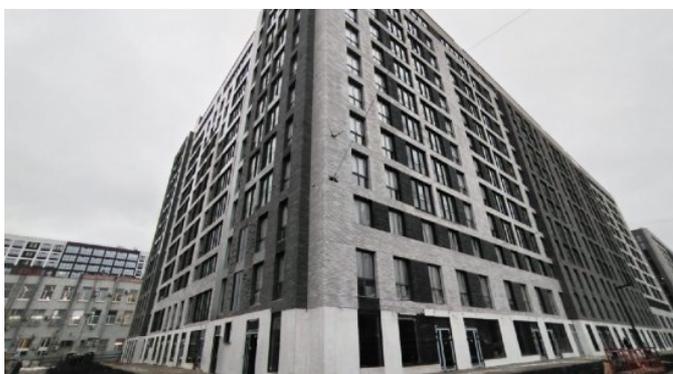
Клубный квартал ID Светлановский расположен на проспекте Энгельса между двух парков. Красивые фасады, панорамные окна, террасы – это идеальное место для жизни, где все необходимое будет на расстоянии вытянутой руки. Пешком можно дойти до двух станций метро, а из окон квартир открываются великолепные виды на парковую зелень – дома расположены напротив Удельного парка, прогулка до которого займет всего 5 минут. Для резидентов жилого комплекса во дворе есть собственная панорамная веранда для отдыха. Здесь вы почувствуете, что наконец-то находитесь на своем месте – дома.

Преимущества ЖК

- Шаговая доступность м. Удельная (10 мин.)
- Видовые квартиры на Удельный парк
- Панорманое остекление в большинстве квартир (h=2,5м)
- Фасад из керамического кирпича на подсистеме
- Панорамная веранда ID Club

Ход строительства

Корпус 2, 2024/декабрь



Больше информации

Больше информации о ЖК «ID Светлановский»

<https://pn.ru/buildings/id-svetlanovskii>

